نموذج الاستفسارات رقم (1)

مشروع تطوير خطة تنمية وتطوير الكفاءات المهنية

م	الاسئلة والاستفسارات	إجابة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
1	يرجى تزويدنا بإحصاءات حديثة لأعداد الأعضاء والمقيمين المعتمدين والمتدربين، موزعة حسب فرع التقييم والمنطقة والحالة المهنية، بما يشمل بيانات الانضمام والتجديد والتوقف خلال السنوات الثلاث إلى الخمس الماضية.	سيتم إتاحة البيانات والمعلومات المتوفرة لدى الهيئة والمرتبطة بنطاق المشروع للمستشار بعد الترسية، وعلى المتنافس مراعاة ذلك عند إعداد منهجية التنفيذ وتقديم عرضه الفني والمالي.
2	هل تتوفر لدى الهيئة بيانات تاريخية لمسارات التأهيل والتدريب، تشمل أعداد الملتحقين والمنقطعين والمجتازين ومراحل التعثر، وهل ستتاح للمستشار بصيغة قابلة للتحليل؟	نعم، تتوفر لدى الهيئة بيانات ومعلومات ذات صلة بنطاق المشروع، وسيتم إتاحتها للمتعاقد بعد الترسية وفقًا لما تراه الهيئة مناسبًا ومتوافقًا مع متطلبات المشروع.
3	ما الدراسات والتقارير والاستبيانات وقواعد البيانات السابقة المتاحة لدى الهيئة حول نمو المهنة وجاذبيتها والعضويات، وما مدى إمكانية مشاركتها مع الجهة المنفذة؟	لا تتوفر لدى الهيئة حاليًا تقارير أو دراسات أو استبيانات مكتملة بهذا الشأن. وسيكون على المستشار الاعتماد على البيانات المتاحة لدى الهيئة وجمع وتحليل المعلومات اللازمة من خلال المنهجيات والأدوات المناسبة لتحقيق أهداف المشروع.
4	هل تشمل الدراسة جميع فروع التقييم الخمسة المذكورة بالكراسة بالعمق التحليلي نفسه، أم توجد فروع أو فئات مهنية ذات أولوية ينبغي تخصيص جهد أكبر لها؟	تشمل الدراسة جميع فروع التقييم.
5	هل لدى الهيئة حد أدنى متوقع لأعداد المقابلات وورش العمل ومجموعات التركيز والاستبيانات، أو شرائح مستهدفة محددة، أم يترك تحديد العينة والمنهجية للمتنافس؟	لا يوجد حد أدنى محدد من قبل الهيئة، ويُترك للمتنافس تحديد المنهجية والأدوات والعينات المناسبة لجمع البيانات وتحليلها بما يحقق أهداف المشروع، مع مراعاة إشراك أصحاب المصلحة والفئات ذات العلاقة بالقدر الكافي.

م	الاسئلة والاستفسارات	إجابة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
6	هل ستتولى الهيئة إرسال دعوات المشاركة وتيسير الوصول إلى الأعضاء والمنشآت والجهات التنظيمية وأصحاب المصلحة، وما حدود الدعم المتوقع منها لجمع البيانات؟	ستدعم الهيئة توفير البيانات والمعلومات المتاحة لديها ذات الصلة بالمشروع، إضافة إلى التنسيق مع الجهات وأصحاب المصلحة عند الحاجة، فيما يتولى المستشار تنفيذ أعمال جمع البيانات وفق منهجية المشروع.
7	هل يتطلب المشروع إجراء زيارات ميدانية خارج مدينة الرياض أو مقابلات حضورية في مناطق المملكة، أم يمكن تنفيذ أنشطة البحث وجمع البيانات عن بعد عند الملاءمة؟	لا تشترط الهيئة أسلوبًا محددًا لتنفيذ أعمال الدراسة وجمع البيانات، ويُترك للمتنافس اختيار المنهجية والأدوات المناسبة بما يحقق أهداف المشروع ومخرجاته.
8	هل تتوفر لدى الهيئة قائمة محدثة لمنشآت التقييم المرخصة موزعة حسب الفروع والحجم والموقع، وبيانات ارتباطها بالأعضاء والممارسين؟	نعم، تتوفر لدى الهيئة قائمة محدثة بمنشآت التقييم المرخصة، تشمل بيانات ذات صلة بفروع التقييم والموقع الجغرافي، بالإضافة إلى البيانات المتاحة المتعلقة بالأعضاء والممارسين المرتبطين بها.
9	هل تحدد الهيئة دولًا أو جهات تنظيمية ومهنية مرجعية بعينها للمقارنة، وهل يوجد عدد أدنى متوقع لحالات المقارنة المحلية والدولية؟	سيتم تزويد المستشار بالمعلومات والوثائق والبيانات ذات العلاقة المتاحة لدى الهيئة بعد الترسية وبالقدر اللازم لتنفيذ أعمال المشروع.
10	هل تقتصر دراسة التراخيص الاعتبارية والتأمين ضد الأخطار المهنية على تقييم الخيارات والجدوى والأثر والتوصيات، دون إعداد مسودات لوائح أو وثائق تشريعية تفصيلية؟	نعم، يقتصر نطاق الدراسة على تقييم الواقع والخيارات المتاحة وتحليل الجدوى والأثر ومتطلبات التطبيق، وتقديم التوصيات ذات العلاقة، ولا يشمل إعداد لوائح أو تشريعات تفصيلية.

م	الاسئلة والاستفسارات	إجابة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
11	هل ستوفر الهيئة النسخ الحالية من الأنظمة واللوائح والضوابط والبيانات المتعلقة بالتراخيص والتأمين والمخاطر المهنية ذات الصلة، وأي مبادرات تنظيمية قيد الدراسة؟	ستوفر الهيئة للمستشار الوثائق والبيانات المتاحة لديها والمرتبطة بنطاق المشروع بعد الترسية، بما في ذلك الأنظمة واللوائح والضوابط ذات العلاقة، بالقدر اللازم لتنفيذ أعمال المشروع.
12	هل المطلوب تقديرات ميزانيات تنفيذ المبادرات خلال السنوات الثلاث على مستوى تقديري استرشادي، أم دراسات تكلفة تفصيلية لكل مبادرة، وما مستوى الدقة المتوقع؟	المطلوب إعداد تقديرات استرشادية للمبادرات المقترحة ضمن خارطة الطريق التنفيذية، بما يدعم تحديد الأولويات ومتطلبات التنفيذ، ولا يشمل إعداد دراسات تكلفة تفصيلية أو تقديرات مالية دقيقة لكل مبادرة.
13	هل تقع مسؤولية تنفيذ المبادرات المدرجة في خارطة الطريق خارج نطاق العقد الحالي، ويقتصر التزام المتعاقد على الدراسة والتوصيات والتخطيط ونقل المعرفة؟	نعم، يقتصر نطاق العقد على تنفيذ أعمال الدراسة والتحليل وإعداد التوصيات والمبادرات وخارطة الطريق التنفيذية ونقل المعرفة، ولا يشمل تنفيذ المبادرات أو التوصيات الواردة ضمن مخرجات المشروع.
14	هل يمكن تزويد المتنافسين بالتوجهات والأهداف الاستراتيجية المعتمدة للهيئة للفترة 2026–2030، وبمؤشرات الأداء الحالية ذات الصلة قبل إعداد العروض أو عند بدء المشروع؟	سيتم تزويد المستشار بالمعلومات والوثائق والبيانات ذات العلاقة المتاحة لدى الهيئة بعد الترسية وبالقدر اللازم لتنفيذ أعمال المشروع.
15	هل تشمل المخرجات الأربعة الواردة في جدول الكميات كافة التقارير والوثائق المستقلة المطلوب تسعيرها، وتكون العروض التقديمية والأدوات والقوالب ضمن هذه البنود دون مخرجات إضافية منفصلة؟	نعم، تمثل البنود الواردة في جدول الكميات جميع المخرجات المطلوبة، وتُعد الأنشطة والمواد المساندة جزءًا منها ولا تتطلب تسعيرًا مستقلًا.

م	الاسئلة والاستفسارات	إجابة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
16	ما الجهة أو اللجنة المختصة باعتماد مخرجات كل مرحلة، وهل تعد مدة المراجعة المحددة بـ15 يوم عمل ومعالجة الملاحظات خلال 10 أيام ضمن مدة التنفيذ الإجمالية البالغة خمسة أشهر؟	تُعد مدد مراجعة المخرجات ومعالجة الملاحظات جزءًا من مدة المشروع الإجمالية البالغة (5) أشهر، وعلى المتنافس مراعاة ذلك عند إعداد البرنامج الزمني.
17	هل تتوقع الهيئة حدًا أدنى من التواجد الفعلي لفريق المشروع بمقرها بالرياض أو تخصيص موارد بدوام كامل، أم يترك توزيع أيام العمل والحضور وفق المنهجية المقدمة؟	لا تحدد الهيئة حدًا أدنى للتواجد بمقرها أو تخصيص موارد بدوام كامل، ويُترك للمتنافس تحديد توزيع الموارد وآلية العمل بما يحقق أهداف المشروع ومخرجاته.
18	هل يجوز أن يتولى خبير واحد أكثر من دور تخصصي من الأدوار الأربعة الواردة بجدول فريق العمل إذا استوفى متطلبات كل دور، أم يجب ترشيح أربعة أشخاص مختلفين؟	يجوز إسناد أكثر من دور لعضو فريق واحد متى استوفى المؤهلات والخبرات المطلوبة لكل دور، مع مراعاة قدرة فريق العمل المقترح على تنفيذ أعمال المشروع وتحقيق مستهدفاته.
19	هل يمكن الاستعانة بخبراء متخصصين بموجب تعاقد من الباطن للأدوار الفنية وفق أحكام الكراسة، وما المستندات المطلوبة لإثبات العلاقة التعاقدية وقت التقديم؟	يتم التعاقد من الباطن وفقاً للأحكام الموضحة في البند رقم (21) من كراسة الشروط والمواصفات.
20	هل يقبل ترشيح خبراء دوليين لبعض الأدوار التخصصية مع تنفيذ جزء من مهامهم عن بعد، مع مراعاة متطلبات التوطين والإقامة والتعاقد المحددة بالكراسة؟	يجوز ترشيح خبراء دوليين للأدوار التخصصية متى استوفوا المؤهلات والخبرات المطلوبة، ويُترك للمتنافس تحديد آلية مشاركة أعضاء الفريق وتوزيع المهام بما يضمن تنفيذ المشروع وتحقيق مستهدفاته.
21	هل يمكن توضيح المؤشرات الفرعية وآلية توزيع الدرجات داخل محاور الخبرات السابقة 30%، وفريق العمل 30%، والمنهجية 20%، والجدول الزمني 20%؟	نفيدكم بأن التقييم الفني سيتم وفقًا لمعايير التقييم والأوزان المحددة في كراسة الشروط والمواصفات، ولا توجد مؤشرات فرعية أو أوزان إضافية ضمن المعايير المذكورة. وعليه، نأمل الالتزام بالمتطلبات الواردة في الكراسة، وتقديم العرض الفني بما يغطي جميع المعايير المحددة فيها.

م	الاسئلة والاستفسارات	إجابة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
22	هل لدى الهيئة تفضيل لربط الدفعات باعتماد المخرجات الأربعة وفق جدول الكميات، أم يمكن للمتنافس اقتراح دفعة مقدمة ودفعات مرحلية بحسب خطة التنفيذ؟	تفضل الهيئة ربط الدفعات بإنجاز المخرجات المحددة في جدول الكميات واعتمادها، مع مراعاة ما ورد في البند رقم (37)من كراسة الشروط والمواصفات
23	يرجى تأكيد ما إذا كان المقصود بتشفير ملفات العرض الفني والمالي وضع كلمات مرور لملفي PDF، على أن ترسل كلمات المرور برسالة نصية إلى الرقم المحدد في الكراسة، وما إذا كان يلزم إرسالها قبل الموعد النهائي للتقديم.	نعم، المقصود هو تشفير ملفي العرض الفني والمالي بصيغة (PDF)باستخدام كلمات مرور، على أن تُرسل كلمات المرور عبر رسالة نصية إلى رقم الجوال المحدد في البند رقم (44)من كراسة الشروط والمواصفات،ويجب تقديم العروض وإرسال كلمات المرور قبل الموعد النهائي المحدد في البند رقم (3)من كراسة الشروط والمواصفات.
24	هل يتعين تقديم أصل الضمان الابتدائي ورقيًا إلى مقر الهيئة بالإضافة إلى إدراجه في الملف المالي الإلكتروني، وما الموعد المحدد لاستلام الأصل؟	يقدم المتنافس الضمان الابتدائي إلكترونيًا ضمن وثائق العرض المالي، ولا يُشترط تقديم أصله ورقيًا، مع إمكانية تقديمه ورقيًا إلى مقر الهيئة، على أن يتم ذلك قبل الموعد النهائي المحدد لاستلام العروض في كراسة الشروط والمواصفات.
25	**المرحلة الأولى، دراسة أوضاع المقيّمين الذين لم يستكملوا مسارات التأهيل** هل ستقوم الهيئة بتوفير بيانات التواصل الخاصة بالمقيّمين المستهدفين، بما يتوافق مع متطلبات نظام حماية البيانات الشخصية، لتمكين فريق المشروع من إجراء الدراسة اللازمة؟	ستوفر الهيئة للمستشار سبل الوصول إلى الفئات المستهدفة بالقدر الممكن ووفقاً للأنظمة والإجراءات المعمول بها، بما يدعم تنفيذ أعمال المشروع وتحقيق أهدافه.
26	**البند رقم (2) والبند رقم(58)** يتضمن البند رقم (2) تصميم إطار مستهدف متكامل لتنمية واستدامة الكفاءات المهنية، إلا أنه لا يظهر كمخرج مستقل في جدول الكميات. نأمل التوضيح عمّا إذا كان هذا الإطار يندرج ضمن المخرج رقم (4)، أم أنه يتطلب مخرجاً مستقلاً ضمن نطاق المشروع؟	المقصود بالإطار المستهدف هو مجموعة التوصيات والمبادرات والممكنات التنظيمية والمهنية الناتجة عن الدراسة، ويتم تضمينه ضمن مخرجات المرحلة الرابعة (خارطة الطريق التنفيذية)، ولا يُعد مخرجًا مستقلاً إضافيًا خارج المخرجات الواردة في جدول الكميات والأسعار.

م	الاسئلة والاستفسارات	إجابة الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين
27	رقم (1) والبند رقم(58) هل يشمل التحليل دراسة جميع فروع التقييم الخمسة بالعمق والمستوى التفصيلي ذاته، بما في ذلك فرعا تقييم المعادن الثمينة والأحجار الكريمة وتقييم أضرار المركبات، أم أن الدراسة ستركز بصورة أكبر على الفروع ذات الحجم الأكبر من حيث الممارسة المهنية؟	تشمل الدراسة جميع فروع التقييم المشمولة بنطاق أعمال الهيئة، على أن يحدد المستشار مستوى التحليل والتركيز لكل فرع بناءً على نتائج الدراسة والبيانات المتاحة.